



TEXTE

L'habitat au Cameroun est un problème non négligeable. La pauvreté ambiante et le manque ou l'insuffisance du logement social en sont les raisons majeures. Faute de pouvoir être logé on se débrouille. L'habitat spontané naît de la difficulté qu'ont les populations à être correctement logées, au manque d'information et à l'inexistence des plans d'urbanisme. Au Cameroun, les villes ont existé avant les plans d'urbanisation ; la question de l'habitat est régentée par deux ministères : le ministère de l'Habitat et du développement urbain qui se préoccupe des problèmes d'habitat dans toutes les villes ; le ministère des domaines, du cadastre et des affaires foncières qui s'occupe de la gestion et de l'entretien du patrimoine immobilier de l'Etat. La communauté urbaine quant à elle, délivre les permis de bâtir moyennant un titre foncier et en fonction du plan d'urbanisme. Ce plan d'urbanisme prévoit des lieux pour : la construction d'édifices, les espaces verts, et les espaces prévus pour la construction des routes. Les zones à risques (marécage, zone accidentée...) sont proscrites. Et pourtant, des maisons faites en matériaux précaires (case, cabane) continuent de pousser comme des champignons. Quoiqu'on enregistre des actions de la part de l'état et de la société civile, l'habitat spontané continue de grandir. Il serait peut-être temps de penser à des stratégies concertées pour les prendre en charge.

Capitale sociale, Nov-Déc 2010

I-COMPREHENSION DU TEXTE (10 PTS)

- 1- Proposez un titre à ce texte et justifiez votre réponse ? (2pts)
.....
- 2- Quels sont dans le texte les causes de l'Habitat spontané ? (2pts)
.....
- 3- Quels sont les ministères en charge des problèmes de l'habitat dans le texte ? (2pts)
.....
- 4- Quel rôle joue la communauté urbaine dans la gestion de l'habitat ? (2pts)
.....
- 5- Proposez 02 solutions à l'amélioration de l'habitat dans ta localité. (2pts)
.....

II- CONNAISSANCE ET MANIEMENT DE LA LANGUE (10PTS)

- 1- Expliquez les mots ou expressions suivants : matériaux précaires ; habitat spontané. (2pts)
.....
- 2- Relevez dans le texte 04 mots qui appartiennent au champ lexical de l'habitat. (2pts)
.....
- 3- Soit la phrase : «La communauté urbaine délivre des permis de bâtir », met-là à la forme passive. (2pts)
.....
- 4- Trouve un homonyme de « vil » et un paronyme de « proscrit ». (2pts)
.....
- 5- Soit la phrase : « les villes **ont existé** avant l'urbanisation » à quel temps est conjugué le verbe de cette phrase ? conjugue-le au futur simple de l'indicatif. (2pts).
.....